

Söndag 2017-03-26 kl.18.00-20.00
på Talmansrummet, Tavelsjö bygdegård

§ 1	Mötet öppnas	Ordföranden Almer Holmberg hälsar alla välkomna till 2017 års föreningsstämma.
§ 2	Godkännande av kallelsen.	Almer Holmberg redogör för kallelsen. Kallelse har skett senast den 2014-02-20 via e-post, brev och anslag på Matboa samt även på www.bygdeportalen.se i enlighet med stadgarnas krav. <u>Stämman beslutar:</u> - att godkänna kallelsen
§ 3	Fastställande av föredragningslista för stämman.	<u>Stämman beslutar:</u> - att fastställa föreslagen föredragningslista för stämman
§ 4	Val av ordförande och sekreterare för stämman.	<u>Stämman beslutar:</u> - att till stämмоordförande väljs Hans Weinehall och till sekreterare för stämman väljs Göran Sundqvist
§ 5	Val av två justeringsmän.	<u>Stämman beslutar:</u> - att till justerare för stämmoprotokollet välja: Anna Pettersson och Björn Sandström
§ 6	Närvaro och fullmaktsgranskning.	Per-Gunnar Olofsson meddelar att avprickningen av medlemslista resulterat i att 15 röstberättigade finns företrädda på stämman och dessutom en icke röstberättigade medlem. <u>Stämman beslutar:</u> - att avprickningslistans röstberättigade medlemmar utgör röstlängd för stämman. Hela avprickningslistan med namn se bilaga 1 till stämmoprotokollet.
§ 7a	Styrelsens förvaltningsberättelse och revisorns berättelse.	Förvaltningsberättelsen. Almer Holmberg föredrar förvaltningsberättelsen inkl. den ekonomiska redovisningen för perioden 2016-01-01--2016-12-31. Bilaga 2. Under punkt 2 Mellanbygdens Vattenråd efterlyser Almer Holmberg intresserade som kan företräda föreningen vid Rådets möten.
§ 7b		Revisionsberättelse. Revisor Anna Pettersson föredrar revisorsberättelsen, se bilaga 3 som tillstyrker ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.
§ 8	Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen.	<u>Stämman beslutar:</u> - att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den redovisade perioden.

BS

AJ



§ 9	Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna	Ordföranden meddelar att inga motioner har inkommit i tid för att behandlas på stämman och att styrelsen inte har några särskilda framställningar.														
§ 10	Ersättning till styrelsen och revisorerna.	<u>Stämman beslutar:</u> - att ersättning till styrelse och revisorer utgår med 4100kr för 2017														
§ 11a	Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd	Almer Holmberg redovisar styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för 2017														
§ 11b		<p><u>Förslag till utgifts- och inkomststat 2017</u></p> <p>UTGIFTER:</p> <table> <tr> <td>Försäkring</td> <td>1100:-</td> </tr> <tr> <td>Bankgiro</td> <td>250:-</td> </tr> <tr> <td>Arvoden</td> <td>4100:-</td> </tr> <tr> <td>Skrivmaterial</td> <td>500:-</td> </tr> <tr> <td>Möteskostnader</td> <td>600:-</td> </tr> <tr> <td>SUMMA:</td> <td>6550:-</td> </tr> </table> <p>INTÄKTER:</p> <table> <tr> <td>Arrenden</td> <td>4300:-</td> </tr> </table> <p>RESULTAT: -2250:-</p> <p>DEBITERINGSLÄNGD: Styrelsen föreslår att ingen utdebitering görs för 2017.</p>	Försäkring	1100:-	Bankgiro	250:-	Arvoden	4100:-	Skrivmaterial	500:-	Möteskostnader	600:-	SUMMA:	6550:-	Arrenden	4300:-
Försäkring	1100:-															
Bankgiro	250:-															
Arvoden	4100:-															
Skrivmaterial	500:-															
Möteskostnader	600:-															
SUMMA:	6550:-															
Arrenden	4300:-															
§ 11c		<u>Stämman beslutar:</u> - att godkänna föreslagen utgifts- och inkomststat samt debitering för 2017.														
§ 12a	Val av tre ledamöter till styrelsen för 2 år och två styrelsesuppleanter för 1 år	<p>Valberedningen har bestått av Stefan Holmberg och Mikael Florin. Stefan redovisar valberedningens förslag till styrelsens ordinarie ledamöter: Almer Holmberg, Göran Sundqvist, Rolf Appelblad, samtliga omval på 2 år.</p> <p><u>Stämman beslutar:</u> - att välja ordinarie ledamöter enligt valberedningens förslag.</p> <p>Stefan redovisar valberedningens förslag till suppleanter: Tore Jönsson och Per-Gunnar Olofsson Både omval på 1 år. Anna Pettersson föreslår även Mikael Florin. Med anledning av detta tar Per-Gunnar Olofsson tillbaka sitt erbjudande att ställa upp till omval.</p>														

BS

AP

§ 12a forts		<u>Stämman beslutar:</u> - att godta Per-Gunnars avsägelse och väljer: Tore Jönsson och Mikael Florin. till suppleanter för 1 år.
§ 12b	Notering	Not. Kvarstår i ordinarie styrelse tidigare valda för 2017: Birgitta Sandström Fredrik Israelsson
§ 13	Val av ordförande ur vald styrelse	<u>Stämman beslutar:</u> - att som ordförande för 2017 välja Almer Holmberg
§14a	Val av revisor och revisorsuppleant.	Stefan Holmberg redovisar valberedningens förslag till val av revisorer <u>Stämman beslutar:</u> - att till ordinarie revisor för år 2017 välja: Anna Pettersson - och att till revisorsuppleant för år 2017 välja: Stefan Gotthardsson
§14b		Notering. (Stämmosekreterarens notering utanför protokollet: Styrelsen har vid konstituerande sammanträde 2017-03-26 utsett Göran Sundqvist till sekreterare och Almer Holmberg till kassör.)
§ 15	Val av valberedning.	<u>Stämman beslutar:</u> - att till valberedning för ett år välja: Stefan Holmberg och Per-Gunnar Olofsson - och att till sammankallande i valberedningen välja: Stefan Holmberg Stefan Holmberg väddar till medlemmarna att lämna sina förslag på personval till valberedningen före stämman så att alla förslagna personer kan vara vidtalade och att valberedningens arbete ska vara motiverat.
§ 16	Övriga frågor. Igenslamning vid Norsbron m.m.	Almer Holmberg informerar om att den förra styrelsen åter haft upp frågan om igenslamning vid Norsbron. Karl-Johan och Karin Lundström har begärt att föreningen ska söka tillstånd för muddring av uppslammat område dels nedanför Vakins avloppsbrunn på Näset och vid Norsbron, Tavelsjösidan. Ansökan om tillstånd är inlämnad till Umeå Kommun. Kostnaden beräknas bli begränsad för föreningen då Karl-Johan och Karin Lundström har erbjudits sig att svara för muddringen närmast stranden.

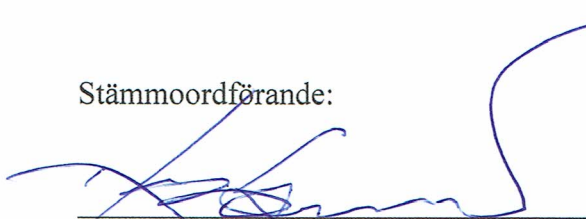
JS

AP



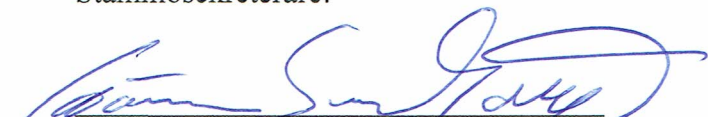
§ 17	Meddelande av plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt.	Stämмоordföranden meddelar att stämmoprotokollet kommer att finnas tillgängligt hos styrelsens sekreterare och ordförande och på Tavelsjö Samfällighets sida på www.bygdeportalen.se inom två veckor senast den 12 april 2017.
§ 18	Mötet avslutas.	Almer Holmberg tackar stämмоordföranden Hans Weinehall och de närvarande för en väl genomförd stämma och förklarar stämman avslutad.

Stämмоordförande:




Hans Weinehall

Stämмосekreterare:




Göran Sundqvist

Justerat:



Anna Pettersson



Björn Sandström



Lista 2017-02-27		Urval medlemslista Tavelsjö samfällighet årsstämma 2017-03-26			BILAGA 1	
Representerar fastighet	Namn	Adress	n =närvarande med rösträtt l =lämnad fullmalt för deläg. f =lämnad fullmakt till närv. u =närv. utan rösträtt	n, l, f, u	Fullmakt lämnad till närvarande med namn eller ev. anm.	Röst- berät- tigad
			Postadress			
Tavelsjö 1: 6	Lars Sandström	Tavelsjövägen 58	922 62 TAVELSJÖ	f	Björn Sandström ombud	x
Tavelsjö 1: 9	Almer Holmberg	Jan Ersv 4 B	922 63 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 4:16	Fredrik Israelsson	Sand 7	922 66 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 5:22	Björn Sandström	Tavelsjövägen 58	922 62 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 6: 7	Anna Pettersson	Bobäcksvägen 11	922 62 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 6:36	Fredrik Israelsson	Sand 7	922 66 TAVELSJÖ	n		
Tavelsjö 7: 8	Tavelsjö- och Rödåbygdens utveckling, ek. för	Strandvägen 25	922 63 TAVELSJÖ	n	genom ordf. Göran Sundqvist	x
Tavelsjö 8: 8	Rolf Appelblad	Östra Brinkvägen 37	903 21 UMEÅ	n		x
Tavelsjö 9:19	Karin Lundström	Näset 220	922 63 TAVELSJÖ	f	Almer Holmberg ombud	x
Tavelsjö 9:19	Karl-Johan Lundström	Näset 220	922 63 TAVELSJÖ	f	Almer Holmberg	
Tavelsjö 15:13	Stefan Holmberg	Östra Kyrkogatan 118	903 46 UMEÅ	n		x
Tavelsjö 16: 3	Thore Jönsson	Mariedal 11	922 66 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 17:16	Stefan Holmberg	Östra Kyrkogatan 118	903 46 UMEÅ	n		
Tavelsjö 17:24	Almer Holmberg	Jan Ersv 4 B	922 63 TAVELSJÖ	n		
Tavelsjö 18:26	Per-Gunnar Olofsson	Övre Näset 10	922 67 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 48: 2	Birgitta Sandström	Törn skatev 28	906 51 UMEÅ	n		x
Tavelsjö 49: 1	Gerd Sundqvist	Svedjan 213	922 66 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 49: 1	Anne-Gerd Wirth	Tvillingvägen 5	906 37 UMEÅ	l	Gerd Sundqvist	
Tavelsjö 56: 3	Almer Holmberg	Jan Ersv 4 B	922 63 TAVELSJÖ	n		
Tavelsjö 58: 1	Mikael Florin	Liden 63	922 66 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 60: 1	Daniel Holmberg	Västra Varmvattnet 75	922 67 TAVELSJÖ	l	Nils Holmberg	
Tavelsjö 60: 1	Karl Olov Holmberg	Västra Varmvattnet 75	922 67 TAVELSJÖ	l	Nils Holmberg	
Tavelsjö 60: 1	Maria Holmberg	Strandgatan 12	911 36 Vännäsby	l	Nils Holmberg	
Tavelsjö 60: 1	Mikael Holmberg	Brännan 5	922 67 TAVELSJÖ	l	Nils Holmberg	
Tavelsjö 60: 1	Nils Holmberg	Varmvattnet 75	922 67 TAVELSJÖ	n		x
Tavelsjö 61: 1	Hans Weinehall	Västra Varmvattnet 44	922 67 TAVELSJÖ	u		
Tavelsjö 63: 1	Almer Holmberg	Jan Ersv 4 B	922 63 TAVELSJÖ	n		
			Summa	27		15

Tavelsjö by – del av samfällda sjöar och marker



Inledning.

Styrelsen förvaltar och tillvaratar rättigheter som medlemmar har sedan laga skifte den 13 januari 1868 då områden för gemensamt användning avsattes.

Det är framför allt sjöar med stränder från uppgrundning, bäckar och områden avsatta för olika uttag som lera och sand samt ett antal vägar. Områdena finns redovisade på lantmäteriets kartor.

Medlemmar.

Tavelsjö samfällighetsförening (TSF) består av 71 fastigheter. Vissa fastigheter har flera delägare varav de flesta bor i Tavelsjö eller dess närområde. Det är 113 personer som företräder dessa fastigheter.

Styrelsen har sänt ut kallelse till föreningsstämma senast den 2017-03-05

Styrelsen.

Styrelsen har under perioden bestått av:

Almer Holmberg	ordförande och kassör
Birgitta Sandström	ledamot
Fredrik Israelsson	ledamot
Göran Sundqvist	sekreterare
Rolf Appelblad	ledamot
Thore Jönsson	1:a suppleant
P-G Olofsson	2:a suppleant

Styrelsen har haft tre protokollförda sammanträden under verksamhetsperioden och dessemellan har förfrågningar och skrivelser hanterats genom telefonsamtal och e-post korrespondens. Enskilda styrelsemedlemmar har dessutom utanför styrelsemötena deltagit i möten och arbetat med olika frågor rörande föreningen.

Revisor.

Revisor har varit Anna Pettersson med Stefan Gotthardsson som suppleant.

Valberedning.

Som valberedning utsåg vid stämman 2016 Stefan Holmberg och Mikael Florin

Verksamhetsårets aktiviteter

1. Föreningsstämma

Föreningsstämman 2016 genomfördes söndag 2016-03-06 kl.18.00-20.00 på Tavelsjö Bygdegård, Talmansrummet.

Totalt 21 röstberättigade medlemmar fanns företrädade inkl. de med fullmakter, dessutom närvarade två icke röstberättigade.

2. Mellanbygdens Vattenråd

Almer och Göran deltog vid Mellanbygdens Vattenråd årsmöte i Robertsfors den 17 mars.

3. Väg från gamla kyrkogården

Den 20 april har Almer haft en träff med representanter för kyrkogårdsförvaltningen, Umeå. Deras önskemål är att få ha en väg ned till sjön för att hämta vatten. De fastigheter som berörs är Tavelsjö 7:8 och S:16. I samband med avstyckning av kyrkogården så har Tavelsjö 7:27 erhållit servitut på vägen ner till sjön.

4. Väg till nya kyrkogården

Den 26 april genomfördes en träff med de fastighetsägare som ansluter till vägen upp till nya kyrkogården. Träffen gällde vägunderhåll som hittills har ombesörjts av kyrkogårdsförvaltningen. Almer deltog i träffen och rekommenderade att fastigheterna längs vägen borde bilda en förening för den gemensamma skötseln. Inget beslut fattades. Nyttjandet av denna väg som ingår i Tavelsjö S:2 sker på samma sätt som övriga av TSFs samfälliga vägar.

5. Utbyggnad av församlingsgården

Mikael Brodin inbjöd Almer den 27 april för att få information om tomtgränser vid kyrkan, församlingsgården och mot klockstapeln. Församlingen är trångbodda och har planer på att bygga ut församlingsgården. Almer föreslog en utbyggnad längs den nedre parkeringen i vinkel med nuvarande församlingsgård. På så sätt så skulle personalen kunna få kontor i markplanet och ytterligare samlingslokaler skulle kunna skapas.

6. Breddavlopp från pumpstationer och reningsverk

19/12 träff med Jonas Svensson och Linder på hälso och miljökontoret har träffat Almer den 19 december angående frågan om breddavloppen från Vakins pumpstationer och reningsverk. TSF har tidigare påpekat att pumpstationerna borde förses med säkerhetsanordning så att inte orenat vatten rinner ut i Tavelsjön vid avbrott i pumpningen. Stationerna är inte åtgärdade och TSF har inte fått några uppgifter om omfattningen av överströmning som vi begärt. I samband med de ökade kraven på Vindelsälvsåsen och den beslutade vattenskyddsområdet så bör även de utsläpp som Vakins anläggningar kan förorsaka begränsas.

7. Avans påverkade vatten

Avans vatten som på senare år påverkats av algblomning har under 2016 varit bättre än tidigare och styrelsen följer upp händelseutvecklingen.

8. Bil och motorcykelkörning på Tavelsjön is

Styrelsen har även 2016 fått förfrågan om det skulle gå att förhindra okynneskörning av den typ som förekommit under föregående vinter. Motorfordonen framförs på ett sådant sätt att det uppfattas av andra på isen som mycket störande. De lagliga möjligheterna att stoppa körningarna

bedöms för närvarande vara begränsade. Isbanan som lagts upp och underhålls av TAIK lockar mycket folk och det blir allt viktigare att motorfordon på isen undviks.

9. Ansökningar om byggande mm.

TSF får ett antal förfrågningar om synpunkter på byggande i byn. Styrelsen har tillämpat den inställning som tidigare beslutats, att det är bra för byn att det byggs nya hus och att byn därmed kan rymma fler boende. I sina yttranden så har TSF i enlighet med denna princip svarat att det är positivt med nybyggnationer. Under 2016 har svar lämnats på förfrågningar angående följande fastigheter:

Tavelsjö 1:20. Ärendet gällde ändring av nybyggd fastighet.

Tavelsjö 18:27 nybyggnad av fritidshus på Svedjan.

Tavelsjö 6:7 Rivning av gödselbehållare

Tavelsjö 5:9 nybyggnad av bostadshus

10. Utloppet från Avan i Tavelsjön

Efter ombyggnaden av Norsbron finns det fortfarande grunda områden på Tavelsjösidan som förhindrar passage med båt samtidigt som genomströmningen och utbyte av vatten mellan sjöarna minskar. För att åtgärda detta behövs tillstånd för att gräva upp (muddra) området. Styrelsen har konstaterat att Trafikverket bör hjälpa till med åtgärden eftersom det delvis beror på att Trafikverkets brobygge vid Norsbron har försämrat förutsättningarna att passera under bron. Frågan är f.n. vilande.

11. Hus på stranden vid reningsverket

Huset vid Vakins återvinningen som stått på TSF mark inom strandskyddsområdet (100m från sjön) har flyttats under året.

12. Inkomster och utgifter för 2016

Behållning från 2015	210227:-
Intäkter arrendetomt	4241:-
Intäkter parkering	200:-
Intäkter 2016	4441:-
Summa:	<u>214668:-</u>
Utgifter 2016	6543:-
<u>Behållning 31/12 2016</u>	<u>208125:-</u>



Tavelsjö 2017-03-01

Styrelsen för Tavelsjö Samfällighetsförening

Almer Holmberg

Fredrik Israelsson


Göran Sundqvist

Birgitta Sandström

Rolf Appelblad

Undertecknad revisor har denna dag granskat
Tavelsjö Samfällighetsförenings räkenskaper, utan
att finna anledning till anmärkning.
Ansvarfrihet tillstyrks för ordförande och styrelsen
för den tid revisionen omfattar.

Nota Bene! Vid årsmötet 2016-03-06 beslutades att höja
styrelsearvodena till totalt 6000:-, styrelsen har under
året valt att knäppa detta beslut - vilket ju gagnat
TSF:s ekonomi. 2017-03-08


Anna PETTERSSON